

LE QUARTIER D'AFFAIRES GRAND CENTRE



Cergy-Pontoise possède une offre tertiaire en plein renouveau, en particulier autour du quartier d'affaires Grand Centre, désormais perçu comme l'un des plus attractifs de la grande couronne. Avec la perspective du futur campus international et le grand projet d'aménagement en cours, de nombreuses opportunités s'offrent aujourd'hui aux investisseurs.

L'OPÉRATION GRAND CENTRE - CŒUR D'AGGLO

Les multiples opérations en cours et à venir vont transformer totalement le Grand Centre pour réinventer ce qui doit être le cœur de Cergy-Pontoise. À l'horizon 2025, le quartier sera totalement transformé :

- Un cœur connecté, avec une restructuration complète de la gare et de ses abords.
- Un cœur actif, avec de nouveaux immeubles de bureaux (Îlot Verger, Îlot Étoile, siège de 3M) et un centre commercial rénové de 100 000 m².
- Un cœur animé, avec le déploiement d'un pôle restauration, des équipements culturels, un bassin nordique et de nombreux événements sportifs et culturels.
- Un cœur habité, avec des espaces publics agréables et de nouveaux logements pour les familles, les étudiants et les seniors.
- Un cœur innovant, avec le futur campus international et les équipements qui lui sont dédiés.

BOÎTE À OUTILS

Documents

[Le projet Cergy-Pontoise Grand centre](#)

Liens utiles

www.grandcentre-cergyponoise.fr

[La maquette 3D du quartier Grand Centre](#)

GRAND CENTRE DEMAIN



13 000
EMPLOIS



40 000
ÉTUDIANTS



6 000
LOGEMENTS



10 000
HABITANTS

UN PARC TERTIAIRE DE 300 000 M²

Plusieurs opérations de construction ou de restructuration contribuent au déploiement du quartier d'affaires Grand Centre, qui concrétise la dynamique intense de renouveau tertiaire menée par la Communauté d'agglomération : l'îlot Vergers avec ses 22 000 m² de bureaux en pied de gare, l'îlot Étoile, future plateforme administrative du leader de l'hospitalisation privée en France, Ramsay Générale de Santé...

ILS ONT CHOISI LE QUARTIER D'AFFAIRES GRAND CENTRE

3M - Ramsay Générale de Santé - URSSAF et CAF - Nintendo France - CIC - Société générale - CCI Val d'Oise